



Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

- FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES
- I ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
 - BAUGRENZE
 - HANGTYP. SATTELDACH 15-30°
 - TALSEITIG 3-BESCH. TRAUFRÖHE max. 9,00 m
 - BERGSEITIG 1-BESCH. TRAUFRÖHE max. 6,00 m
 - ERD-U. 1 OBERGESCHOSS SATTELDACH 6-30° TRAUFRÖHE max. 6,00 m
 - ERD-2 OBERGESCHOSS FLACHDACH 0-10° TRAUFRÖHE max. 9,00 m
- II VERKEHRSLÄCHEN + FLÄCHEN FÜR WASSERRECHTL. MASSNAHMEN**
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
 - STRASSENVERKEHRSLÄCHEN BREITE 1. MT.
 - P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
 - SICHTLÄCHEN DIE VON BEBAUUNG, BEWUCHS UND ABLAGERUNGEN ÜB. 0,80 m ÜB. STRASSEN- OBERKANTE FREIHALTEN SIND.
 - FLÄCHEN FÜR HOCHWASSERFREILEGUNG DES EBELSBACHES
 - LEITUNGSRECHT - KANAL - WASSERLEITUNG LEITUNGSSTRASSE 10,00 m
- III GRÜNFLÄCHEN**
- SPIELPLATZ
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- IV WEITERE NUTZUNGSARTEN**
- FLÄCHEN FÜR KLEINGÄRTEN
 - RESERVEFLÄCHEN KLEINGÄRTEN
 - KANAL - HAUPTSAMMLER GERÄT
 - WASSERLEITUNG - HAUPTSTRANG GERÄT
 - VORHANDENE HOCHSPANNUNGSLEITUNG LEITUNGSSTRASSE 15,00 m
- V HINWEISE**
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - 0 224 HÖHEN - GELÄNDEPUNKTE
 - 159 FLURSTÜCKNUMMERN
 - VORHANDENE HAUPTGEBÄUDE MIT ZAHL DER VOLLGESCHOSS UND FIRSTRICHTUNG
 - VORHANDENE NEBENGEBAUDE

WEITERE FESTSETZUNGEN SIEHE BEIPLATT!

DER BEBAUUNGSPLAN (ENTWURF) HAT MIT SEINER BEGRÜNDUNG VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

ORT UND DAUER DER AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH BEKANTGEMACHT (# 2 ABS. 6. BAUG.)

EBELSACH, DEN 03. Sep. 1973

BÜRGERMEISTER: *Erhr. v. Rotenhan*

DIE GEMEINDE HAT DEN BEBAUUNGSPLAN VOM 10. Mai 1973 AM 16. Jan. 1974 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN (# 10. BAUG.)

EBELSACH, DEN 16. Jan. 1974

BÜRGERMEISTER: *Erhr. v. Rotenhan*

GENEHMIGUNGSVERMERK DER REGIERUNG Der Bebauungsplan würde mit Bescheid des Landratsamts Haßfurt vom 17.1.74 Az.: 610-01-03-19 gem. § 11 BAUG mit Anlagen genehmigt.

Landratsamt Haßfurt
27. JUNI 1975

DIE GEMEINDE HAT DEN GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLAN MIT DEN BEGRÜNDUNGS- ÖFFENTLICH AUSGELEGT.

DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND DAUER DER AUSLEGUNG WURDEN AM 21. Feb. 1974 ORTSÜBLICH BEKANTGEMACHT.

DAMIT WIRD DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERBÜNDLICH (# 12. BAUG.)

EBELSACH, DEN 28. Feb. 1974

BÜRGERMEISTER: *Erhr. v. Rotenhan*

EBELSACH
 LANDKREIS HASSFURT
 BEBAUUNGSPLAN 1:1000
 AM EBELSACH

GEFERTIGT: WÜRZBURG, DEN 10.5.1973

RUDOLF ERHARDT ARCHITECT WÜRZBURG

X geändert